

Prevención de Graffiti: Ideas para los Dueños de Casas

¿Cómo “causa daños” el Graffiti?

El Graffiti produce la señal que a nadie le importa, atrae otras formas de delitos y delincuencia en las calles en la vecindad. El Departamento de Justicia de los Estados Unidos de Norte América informa que “el graffiti contribuye a la pérdida de ingresos porque menos personas usan los sistemas de tránsito, reduce las ventas al por menor y causa bajas en el valor de propiedades”¹. Cuando aparece el graffiti aumenta el temor de los residentes y con frecuencia se percibe como señal que viene una baja en el valor de los bienes aunque eso no es cierto.

¿Cómo puede el propietario de su hogar prevenir el graffiti?

1. Educándose

Aprendan todo lo que hay que saber respecto al vandalismo que el graffiti causa, como le afecta a Ud. a la comunidad donde Ud. vive, como reportarlo, y quien es responsable de la prevención de graffiti y como realizar la limpieza del área donde Ud vive que está afectada por graffiti. Empiecen comunicándose con *Graffiti Hurt® de Keep América Beautiful* en el sitio web en www.graffitihurts.org. Luego pase al sitio web de la ciudad o del condado donde Ud. vive.

2. Mantenga buenos aspectos

Tome todas las medidas posibles para mantener el buen aspecto de su residencia y manténgala limpia y aseada.² Según informa el Departamento de la Policía de Los Ángeles, el aspecto exterior que sugiere apatía y descuido atrae a los vándalos. Basura, cercos en malas condiciones, jardinería llena de maleza y mal alumbramiento le comunican a los vándalos que los dueños de las propiedades no están atentos a la limpieza de sus propiedades o que no les importa.³

3. Quite el Graffiti Pronto

La mejor manera para que los dueños de hogares protejan su propiedad y conserven la imagen de su vecindad es quitar el graffiti rápida y continuamente. Los estudios al respecto indican que si se quita el graffiti dentro de 24 a 48 horas resulta en que casi no vuelva a ocurrir⁴. Adicionalmente, trabajen con la municipalidad o el condado para asegurar que el graffiti se quite rápidamente de zonas públicas cerca o alrededor de su residencia.

4. Prevención empotrada

- Incorpore arbustos, plantas con espinas y enredaderas para impedir el acceso de vándalos a las paredes de su residencia, cercos, galpones, garajes y otras cosas que atraen el graffiti.
- Agregue o mejore al alumbramiento alrededor de su propiedad con el fin de promover la vigilancia natural. Solicite que la comunidad donde Ud. vive que instalen alumbramiento en zonas de la vecindad que están oscuras y que con frecuencia atraen el graffiti.
- Tome en consideración un sistema de seguridad para su casa y ponga letreros que dicho sistema está funcionando.
- Para dueños de condominios y viviendas cooperativas trabajen con los gerentes de propiedad residencial con el fin de incorporar la prevención de graffiti en el plan de seguridad del edificio.

5. Colabore con los vecinos y los agentes del orden público

- Organicen una Vigilancia de la Vecindad (www.usaonwatch.org) para ayudarles a los agentes del orden público que mantengan información de actividad delincuente en la vecindad donde Ud. vive.
- Soliciten que la policía aumente la protección de la vecindad donde Ud. vive, particularmente si hay callejones, zonas sin alumbramiento, propiedades vacantes u otras propiedades que atraen el graffiti cerca de su residencia.
- Adopte un área en la vecindad donde Ud. vive y manténgala libre de graffiti.
- Colabore con una filial de *Keep América Beautiful* con el fin de coordinar una campaña local para que haya conciencia local del graffiti.
- Dedique una reunión de la asociación de vecinos a la prevención de graffiti. Invite a los agentes del orden público.

¹ Deborah Lamm Weisel, “Graffiti Departamento de Justicia de los Estados Unidos de Norte América Guía de Problemas Orientadas por Series de la Policía No. 9 2002

² Cornelius Ashton y Jordan Mirakian “Prevención de Delitos Mediante Diseño Ambiental Centro Linda Vista de Educación Continua Revista de Ejecución de la Ley de Centros Escolares, Volumen:31 emisión de 4 julio /agosto 2001, páginas 19, 21-22

³ Departamento de la Policía de Los Ángeles, “Circular de Prevención de Robo Comerciales del Departamento de la Policía de Los Ángeles”, 2001

⁴ Jay Beswick y Ernie Garrett, Sistemas para la Prevención de Graffiti, datos de más de 1, 500 sitios en el Condado de Los Ángeles de 1990-1991.

¿Cómo puede afectar a un dueño de hogar la “ordenanza de graffiti”?

Las ordenanzas respecto al graffiti varían y algunas comunidades no tienen ordenanzas con respecto al graffiti. Normalmente la ordenanza de graffiti dispone lo muy pronto que se tiene que remover el graffiti y quien tiene la obligación para removerlo. Y también tendrá disposiciones que tratan de las penalidades que les imponen a los vándalos condenados que ponen graffiti.

Algunas ordenanzas exigen que los dueños de hogares quiten el graffiti que está en su propiedad. Otras ordenanzas disponen que la ciudad o el condado tienen que remover el graffiti pero le cobran una cuota al dueño de casa. Hay comunidades que tienen planes para remover el graffiti en propiedad privada sin que el dueño tenga que pagar. Para los individuos que viven en condominios o en edificios de cooperativas, la limpieza del lugar es la obligación de la asociación del condominio. Los que viven en apartamentos u otros inquilinos el dueño del edificio o de la propiedad que tienen apartamentos, tienen la obligación de remover el graffiti.

La remoción del graffiti por otra persona que no sea el dueño del hogar usualmente exige el permiso del dueño/apoderado. Entérese como se tiene que remover el graffiti de la propiedad privada en la comunidad donde Ud. vive. Además, entérese quien tiene la obligación de limpiar el graffiti en las zonas públicas en su vecindad tales como barreras del sonido, cajas del alambrado público, techados para los pasajeros de autobuses, aceras y otros lugares que atraen graffiti en la comunidad donde Ud. vive. Obtenga copia de la ordenanza que trata de graffiti en la comunidad donde Ud. vive.

¿Qué debe hacer el dueño de casa si su propiedad queda desfigurada con graffiti?

1. **Informe.** Comuníquese con la policía para reportar el vandalismo causado por graffiti mediante el número que no sea el número de emergencias. Asegure que la policía completen un informe del incidente, que es un requisito ordinario de compañías de seguro. También, comuníquese mediante “línea rápida” que funciona en la comunidad donde Ud. vive con el fin de reportar el graffiti y para obtener información con respecto a como remover el graffiti.
2. **Identifique.** Trabaje con las autoridades locales con el fin de identificar si el graffiti lo está dejando pandillas o *taggers*. Si es graffiti que dejaron las pandillas, solicítele a los oficiales del orden público con respecto a aspectos de protección y seguridad.
3. **Documentación.** Saque fotografías del graffiti antes de que lo quiten. Las fotografías le ayudarán a los agentes del orden público cuando hagan su investigación.
4. **Remoción del graffiti.** Quite el graffiti pronto y totalmente. Para asegurar la seguridad, trabaje con los agentes del orden público respecto a la remoción y la identificación de graffiti pintado por pandillas.

¿Cómo se debe quitar el graffiti?

Con el fin de seleccionar el método adecuado para quitar el graffiti, considere la superficie donde está el graffiti, los costos, los impactos sobre el medio ambiente, y las restricciones locales. Salvo tapar el graffiti, los dueños de hogares tendrán que consultar con empresas que ofrecen servicios de remoción de graffiti o tendrán que contratar con esas empresas para la limpieza del lugar afectado por graffiti. Posiblemente que la municipalidad o el condado tenga disponible un banco de pintura u otro tipo de asistencia para la remoción del graffiti. Los métodos para quitar el graffiti incluyen:

- **Cubrir el graffiti con pintura** - en superficies pintadas, un método barato para quitar el graffiti es pintar sobre el graffiti. Asegure que el color que se pinta sobre el graffiti es igual que la pintura en la superficie. La pintura en parches o una superficie grande de distinto color es un lienzo ideal que va a atraer más graffiti.
- **Remoción del graffiti con elementos químicos** - ese método usa un tipo de solvente para remover el graffiti. Para asegurar que la superficie esté protegida, consulte un servicio de remoción de graffiti. Con el fin de asegurar que esté protegida la superficie, consulte a un servicio de remoción de graffiti o trabaje con la municipalidad o con el condado si ese tipo de limpieza es necesaria.
- **Lavado a Presión** - este tipo de lavado quita el graffiti usando agua, normalmente agua caliente bajo presión. El lavado a presión se puede usar después de aplicar un solvente de pintura sobre el área afectada con graffiti. Un elemento abrasivo, tal como el bicarbonato de sosa, se le puede agregar al agua para remover una capa delgadita de la superficie y con eso el graffiti. Consulte un servicio de remoción de graffiti o trabaje con la municipalidad o con el condado para hacer ese tipo de limpieza.

Recursos

Para recursos de prevención de graffiti con bases en la comunidad consulte a **Graffiti Hurts®** en www.graffitihurts.org, o busque la filial de *Keep América Beautiful* en www.kab.org y empiece a limpiar la vecindad donde Ud. vive.



Producido por Graffiti Hurts® y Keep América Beautiful Inc., 2004
1010 Washington Blvd., Stamford, CT 06901